



NYBORG FORSYNING & SERVICE A/S
– en del af din hverdag



**NU KOMMER DER NYE
KLOAKRØR I DIT KVARTER**



Du kan se Nyborg Kommunes
Spildevandsplan med tillæg på www.nyborg.dk

Det nye
kloaksystem er
en del af
Spildevandsplanen
for Nyborg
Kommune.

Du skal have nyt kloaksystem

Kloaksystemet i dit område er nedslidt og kan ikke længere håndtere de store mængder regnvand, der følger med klimaforandringerne. Derfor skal kloaksystemet fornys både ude i vejen og inde på din grund.

NFS fornyer den offentlige del af kloaksystemet. Som grundejer skal du selv sørge for at forny kloaksystemet på din egen grund. Det kan du læse mere om i denne folder.

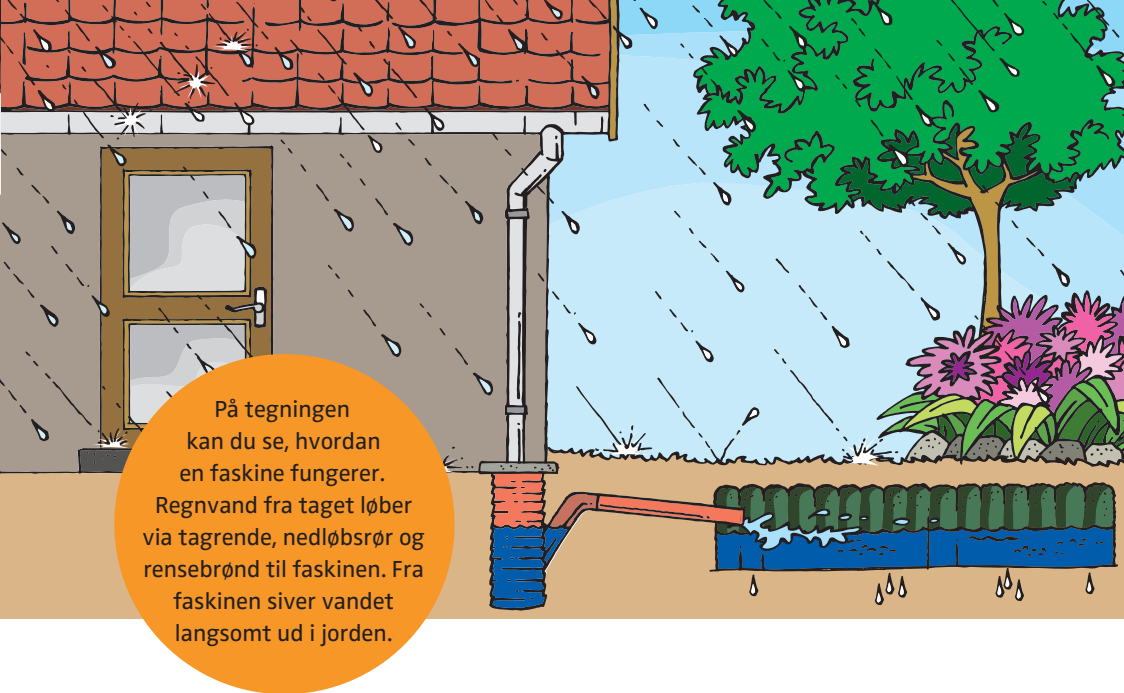
Separatkloakering

Vi udfører det nye kloaksystem som et separat-system. Det betyder, at spildevand og regnvand fremover bliver adskilt. Spildevandet løber til et renseanlæg, mens regnvandet løber tilbage til naturen.

Godt for miljøet

I dag løber regnvand og spildevand i det samme rør. Når vi separatkloakerer, kan vi rense vandet mere effektivt på renseanlægget. I tilfælde af kraftig regn vil overløb fra kloaksystemet bestå af rent regnvand og ikke – som i dag – en blanding af regnvand og spildevand.

Når vi adskiller regnvand og spildevand mindsker vi risikoen for forurening af naturen, oversvømmelse i kældre og store mængder vand på veje og pladser.



Du skal adskille regnvand og spildevand

Når vi separatkloakerer det offentlige kloaksystem, adskiller vi regnvand og spildevand. Det samme skal du gøre på din grund. Du kan vælge mellem forskellige løsninger – se tegningerne på næste side.

Det er en god idé at kontakte en autoriseret kloakmester, som kan rådgive dig om den bedste løsning.

Faskiner

I nogle områder kan du lede regnvand fra tag og flisearealer til faskiner. Faskiner er store plastkasser, der er gravet ned i jorden. Regnvandet løber til faskinerne, hvorfra det langsomt siver ud i jorden. Løsningen afhænger af jordbundsforholdene. Se løsning 1 og 3.

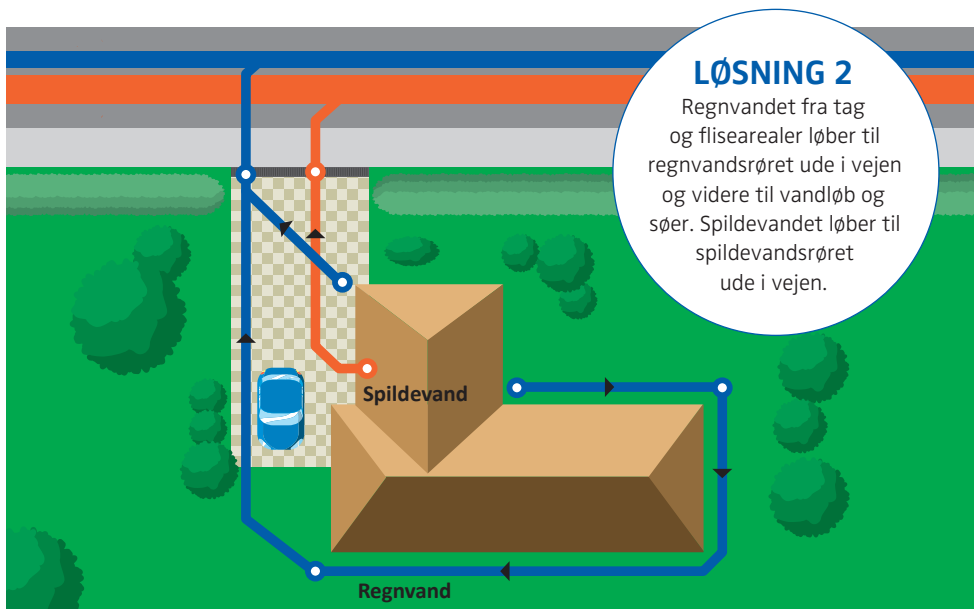
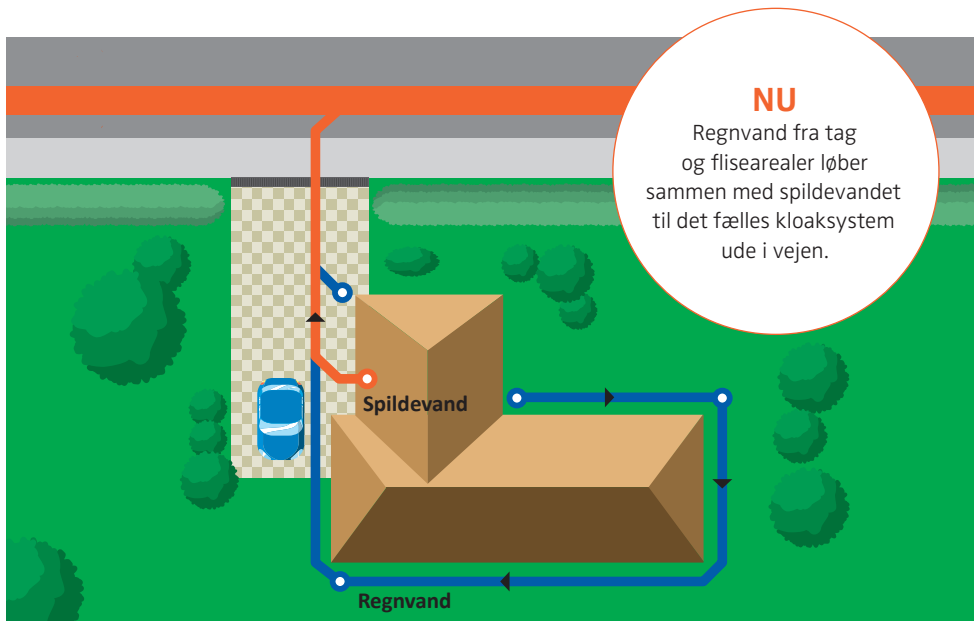
Omfangsdræn

Et omfangsdræn er et drænrør i jorden langs husets kældervægge. Omfangsdrænet leder regn- og grundvand væk fra huset. Har du et omfangsdræn langs dit hus, skal det kobles til røret for regnvand.

Grundvandet kan stige

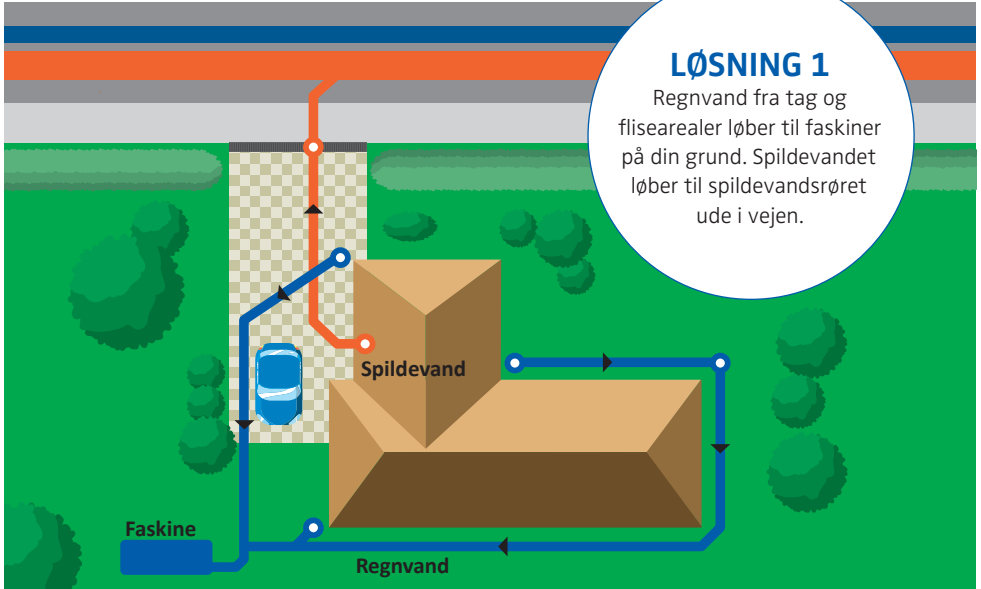
I nogle områder har de gamle, utætte kloakrør i vejen fungeret som dræn for grundvandet. Når vi lægger nye og helt tætte rør, kan det medføre, at grundvandet i området stiger, og at der derfor kommer ekstra vandpres på dine kældervægge. Du skal selv sikre din kælder mod indtrængende vand. En autoriseret kloakmester kan rådgive dig om den bedste løsning.

Du kan vælge mellem 3 forskellige løsninger



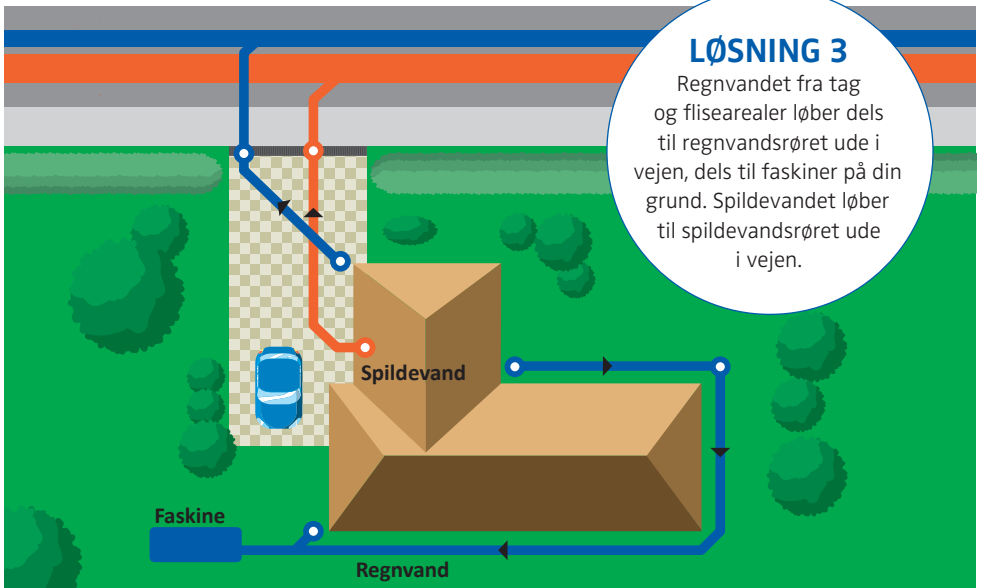
LØSNING 1

Regnvand fra tag og flisearealer løber til faskiner på din grund. Spildevandet løber til spildevandsrøret ude i vejen.



LØSNING 3

Regnvandet fra tag og flisearealer løber dels til regnvandsrøret ude i vejen, dels til faskiner på din grund. Spildevandet løber til spildevandsrøret ude i vejen.



Før vi graver

Tv-tjek af kloakrør

NFS udfører tv-inspektion af Forsyningsens kloaksystem frem til skel, før vi går i gang med gravearbejdet. Hvis det bliver nødvendigt at undersøge kloakrørene på din grund, kontakter vi dig. Du skal selv sørge for, at vi kan komme til dæksler og brønde.

Fotos af din ejendom

Inden vi begynder gravearbejdet, fotograferer vi den udvendige del af din ejendom. Du får et brev med tidspunktet. Billederne er dokumentation for både dig og os, hvis der opstår skader på din ejendom som følge af gravearbejdet.

Placering af rør

Som udgangspunkt fører vi de nye rør ind på din grund det samme sted, som det nuværende kloakrør. Ønsker du en anden placering skal du kontakte os.

Solidt fundament

Vi forudsætter, at din ejendom har et fundament, der lever op til bygningsreglementet. Er der specielle forhold på din ejendom, som vi skal tage hensyn til, skal du give os besked. Læs mere i byggelovens § 12, stk. 1 og 2.

Når vi graver

Støj og støv

Når vi graver i dit område, kan du i perioder opleve støj fra maskiner, jord på vejene og blokerede indkørsler. Vi gør vores bedste for at genere dig så lidt som muligt.

Post og affald

Vi informerer postvæsenet, affaldsselskabet, trafiksselskaberne, politiet, Falck og andre relevante parter om gravearbejdet.

Skader på din ejendom

Opstår der skade på din ejendom som følge af gravearbejdet, skal du anmelde skaden til dit eget forsikringselskab og entreprenøren.



Nye kloakrør kræver en del gravearbejde.

Praktiske oplysninger

Hvem gør hvad?

NFS separatkloakerer det offentlige kloaksystem ude i vejen. Du modtager et brev, inden vi går i gang med gravearbejdet.

Du skal få en autoriseret kloakmester til at separatkloakere kloaksystemet på din grund. Du må ikke selv udføre kloakarbejdet.

Når kloakmesteren har separatkloakeret dit kloaksystem, skal du sende kloakmestererklæringen og tegninger af arbejdet til Nyborg Kommune.

Ny indkørsel?

Har du planer om en ny indkørsel eller terrasse, er det en god idé at tage de nye kloakrør med i din planlægning.

Hvad koster det?

Du skal selv betale for kloakarbejdet på din egen grund. Prisen afhænger af forholdene på din grund og den løsning, du vælger.

Vi anbefaler, at du kontakter flere autoriserede kloakmestre for at få en idé om dine omkostninger. Du skal kun betale for det arbejde, som kloakmesteren foretager inde på din grund.

TIDSLINJE

Du modtager pjecen 'Du skal have nye kloakrør på din grund'.

Du modtager et brev med tidspunkt for arbejdet og andre praktiske oplysninger.

Entreprenøren og NFS separatkloakerer det offentlige kloaksystem.

Nyborg Kommune sender dig et varsel om påbud og herefter et påbud om, at du skal separatkloakere på din grund. Efter påbuddet har du 6 måneder til at få udført arbejdet.

En autoriseret kloakmester separatkloakerer dit kloaksystem.

Når arbejdet på din grund er slut, sender du kloakmestererklæringen og tegninger af kloakarbejdet til Nyborg Kommune.

Vil du vide mere?
Klik ind på www.nfs.as

Hvem er vi?

NFS står for Nyborg Forsyning og Service A/S. Vi er et kommunalt ejet aktieselskab, der blandt andet står for at forny og vedligeholde det offentlige kloaksystem.

Har du spørgsmål?

Du er velkommen til at kontakte NFS, hvis du har spørgsmål om dit nye kloaksystem.

Gasværksvej 2
5800 Nyborg

Telefon 63 31 50 00
nfs@nfs.as

Læs mere på
www.nfs.as